

Cirkulärnr: 1993:78
Diariernr: 1993:0977
Handläggare: Per-Olof Nylander
AnnaCarin Claesson
Ted Lindqvist
Avdsek: SAM Gatu
Datum: 1993-05-06
Mottagare: Kommunstyrelsen
Bostadsförsörjning
Fastigheter
Rubrik: Program för reparation, underhåll och ombyggnad
av bostäder och kommunala fastigheter
Bilagor: SFS 1993:164-166

Program för reparation, underhåll och ombyggnad av bostäder och kommunala fastigheter

RBF-stödet

Riksdagen har beslutat att bidragsgivningen till RBF-åtgärder skall fortgå enligt nuvarande regler. Förordningen 1983:974 om statligt räntestöd vid förbättring av bostadshus gäller således fortfarande i sin helhet.

Förlängning av 1992 års räntebidragssystem (SFS 1993:164)

Regeringen har ändrat övergångsreglerna så att 1992 års räntebidragsregler förlängs för ombyggnad av flerbostadshus. För dessa gäller numera att om ansökan om bidrag kommit in till kommunen eller länsbostadsnämnden senast den 31 december 1992 och om projektet påbörjas senast den 31 december 1993, tillämpas 1992 års regler om räntebidrag.

För projekt som påbörjats före utgången av 1992 gäller att räntebidrag lämnas enligt 1992 års räntebidragssystem.

Särskilt ombyggnadsbidrag för äldre bostäder (SFS 1993:166)

Bidrag lämnas för ombyggnad som syftar till att öka boendekvaliteten hos och tillgången på sådana särskilda boendeformer för service och vård av äldre som avses i 20 § socialtjänstlagen (1980:620).

Bidrag lämnas för ombyggnadsprojekt som beviljas eller har beviljats stöd enligt förordningen (1992:986) om statlig bostadsbyggnadssubvention (SBS). Ansökan om stöd enligt SBS ska ha kommit in till länsbostadsnämnden senast den 31 december 1994. Ombyggnadsarbetena ska ha påbörjats före utgången av år 1994 och slutförts före utgången av år 1995. Det är Boverkets uppgift att tilldela varje län en skälig andel av ramen med hänsyn till åldersstruktur och utbyggnadsplaner i fråga om äldre bostäder. Ombyggnadsbidraget utbetalas sedan projektet slutförts. Ombyggnadsbidrag lämnas inom en ram omfattande 120 miljoner kronor.

Konstnärlig utsmyckning i bostadsområden

Bidraget till konstnärlig utsmyckning i bostadsområden återinförs från och med budgetåret 1993/94. Beslut får lämnas inom en ram omfattande 15 miljoner kronor under budgetåret 1993/94.

Stimulansbidrag till kommunala fastigheter

Riksdagen har fattat beslut om anslag till stimulansbidrag för reparation och underhåll av kommunala fastigheter. Anslaget omfattar 800 miljoner kronor. Enligt regleringsbrev (Regerings beslut 1993-03-25) framgår att målet för stimulansbidraget är att skapa högre sysselsättning inom byggsektorn. Medlen skall därför i första hand användas för att stödja

projekt i regioner där arbetslösheten bland byggnadsarbetare och byggnadshantverkare är särskilt hög.

De fastigheter som berörs av stimulansbidraget är kommunala skolor, kommunala sjukhem, kommunala ålderdomshem, kommunala daghem och kommunala kulturlokaler. Bidraget kommer enligt förslag i kompletteringspropositionen (Prop 1992/93:150, bilaga 8) att utgå med högst 30 % av kostnaden och omfatta reparations- och underhållsarbeten som påbörjas före den 1 juli 1994 och slutförs senast den 30 juni 1995.

Medlen får ej användas till kommunala idrottsanläggningar, samlingslokaler och va-nät.

Vad gäller bestämmelser i övrigt åligger det Arbetsmarknadsstyrelsen (AMS) att fatta beslut om ansökningsförfarande, utbetalning och övriga föreskrifter som krävs för medlens hantering.

Information

Frågor avseende RBF-stöd, förlängning av 1992 års räntebidragssystem, särskilt ombyggnadsbidrag för äldreboende och konstnärligt utsmyckning i bostadsområden besvaras av Per-Olov Nylander, tfn 08-772 41 03 på Kommunförbundets Plan- och miljösektion. Frågor avseende stimulansbidraget till kommunala fastigheter besvaras av AnnCarin Claesson, tfn 08-772 45 16 eller Ted Lindqvist, tfn 08-772 45 19 på fastighetssektionen.

SVENSKA KOMMUNFÖRBUNDET
Avdelningen för samhällsbyggnad och miljöpolitik

Jane Cederqvist

Ted Lindqvist